



Minnisblað

Málsnúmer:	2101034	Dags:	27.01.2021	Fjöldi bls.	2
Viðtakandi:	Bæjarráð Fjallabyggðar				
Dreifing:	Bæjarráð, bæjarstjórn og aðrir er málið varðar.				
Samið af:	Elíasi Péturssyni, bæjarstjóra				

Efni: Erindi Leyningsáss varðandi skíðasvæðið í Skarðsdal

Á fundi bæjarstjórnar Fjallabyggðar þann 15. janúar sl. var tekið fyrir erindi Leyningsáss ses., dags. 12. janúar sl., þar sem þess var farið á leit, með vísan til 11. gr. laga nr. 49/1997 um varnir gegn snjóflóðum og skriðuföllum, að sveitarfélagið geri tillögu til ofanflóðanefndar um að nefndin komi að kaupum og/eða fjármögnun á flutningi á fasteignum og mannvirkjum, í heild eða að hluta, sem þegar eru staðsett á skilgreindu hættusvæði á skíðasvæði Siglfirðinga í Skarðsdal samkvæmt fyrirbyggjandi hættumati Veðurstofunnar. Þá var þess enn fremur farið á leit að ef ofanflóðanefnd verði ekki við beiðni sveitarfélagsins um uppkaup ellegar greiðslu kostnaðar vegna flutnings mannvirkja, þá verði gerð fjárfraða á hendur ríkinu (Ofanflóðasjóði) og hún sótt fyrir dómstólum á grundvelli laga nr. 49/1997 um varnir gegn snjóflóðum og skriðuföllum. Frá því að erindið var tekið fyrir á fundi bæjarstjórnar, þar sem undirrituðum var falið að taka saman minnisblað um stöðu málsins, hefur fallið snjóflóð á skíðamannvirknin í Skarðsdal. Flóðið olli verulegu tjóni/eyðileggingu á skíðaskála auk áhaldageymslu og lausafármuna á svæðinu. Endanlegt mat á tjóninu liggur ekki fyrir þegar þetta er ritað, enda hefur ekki gefist færi á því að fara inn á skíðasvæðið og rannsaka afleiðingarnar sökum viðvarandi snjóflóðahættu.

Sjónarmið og tillaga bæjarstjóra um afgreiðslu

Undirritaður hefur tekið erindi Leyningsáss ses. til frekari skoðunar í samræmi við ákvörðun bæjarstjórnar. Við mat á því hvort sveitarfélagið geti lagt þeim verkefnum lið sem nefnd eru í erindinu er einkum til framangreindra laga um varnir gegn snjóflóðum og skriðuföllum að líta. Meginregla þeirra laga er sú að byggja skuli upp varanleg varnarvirki þar sem hætta er á ofanflóðum á svæðum þar sem fyrir er þyrping húsa þar sem búa a.m.k. 50 manns og fjarlægð milli húsa fer að jafnaði ekki yfir 200 metra (skilgreining á hugtakinu þéttbýli í reglugerð), auk skipulagðra skíðasvæða. Ákvæði laganna kveða svo á um að í undantekningartilvikum þar sem hagkvæmara er að kaupa upp eignir og/eða flytja þær af hættusvæðum, í stað þess að byggja varanleg varnarvirki á svæðinu, er sjóðnum heimilt að veita fjármuni til slíkra verkefna samkvæmt nánari útfærslu á þeim heimildum í lögum og reglum að undangenginni tillögu sveitarfélagsins þar um.

Að mati undirritaðs fellur erindi Leyningsáss ses. því vel að efni gildandi laga, að því að best verður séð, um að mannvirki sem verða ónothæf vegna hættumats Veðurstofunnar sem liggur fyrir um möguleika á ofanflóðum á tilteknum svæðum megi kaupa upp eða flytja mannvirki með fjárhagslegum stuðningi Ofanflóðasjóðs, þ.e. ef hagfelldara er að gera slíkt í stað þess að byggja varanleg varnarvirki. Aðeins sveitarfélagið getur gert tillögu til Ofanflóðasjóðs um að þessi undantekningarleið verði farin, þrátt fyrir að eignarhald á þeim mannvirkjum sem um ræðir sé alfarið Leyningsáss ses.

Í ljósi þess sem að framan er rakið liggur fyrir að lög um varnir gegn snjóflóðum og skriðuföllum fela sveitarfélögum verulegt hlutverk, ef ætlunin er sú að fá Ofanflóðasjóð til að fjármagna uppbyggingu skipulagðra skíðasvæða eftir að eignir hafa verið metnar ónothæfar á grunni nýrra

hættumata frá Veðurstofu, eins og við á um skíðasvæðið í Skarðsdal, ef sú leið er hagkvæmari en að byggja varanleg varnarvirki. Fyrir liggur að sveitarfélagið hefur þegar óskað eftir því að lagt verði mat á það hvaða kostnaður kunni að fylgja uppbyggingu nýrra mannvirkja á skíðasvæðinu, ellegar flutnings mannvirkja af hættusvæði til áframhaldandi nýtingar á svæðinu. Niðurstaða þess mats liggur ekki fyrir.

Það er mat undirritaðs að hagsmunir sveitarfélagsins, fyrirtækja og einstaklinga í Fjallabyggð séu ríkulega bundnir við það að vel takist til við að byggja upp og gera skíðasvæðið í Skarðsdal að einu öruggasta og besta skíðasvæði landsins. Þar fara því alfarið saman hagsmunir Leyningsáss ses. og samfélagsins í Fjallabyggð í heild. Af þeim sökum er mikilvægt að sveitarfélagið taki vel í beiðni Leyningsáss ses. um að það komi frekar að því að tryggja að framangreindu markmiði verði náð um uppbyggingu skíðasvæðisins til framtíðar.

Auk þess sem að framan greinir liggur fyrir að verulegar skemmdir urðu á mannvirkjum í Skarðsdal í snjóflóði sem féll þar þann 20. jan sl. Það hvílir því á sveitarfélaginu sú skylda, að mati undirritaðs, að gæta vel að því að hagsmunum þess vegna umræddra náttúruhamfara verði gætt í hvívetna við þessar aðstæður.

Með vísan sjónarmiða sem hér hafa verið rakin telur undirritaður skynsamlegt að sveitarfélagið komi að lausn þeirra mála sem vakin eru máls á í erindinu og leiði þá vinnu, enda kveða lögin skýrt á um að aðrir en sveitarfélagið geti ekki sótt fjármuni í Ofanflóðasjóð við þessar aðstæður. Þá er líka ljóst að það tjón sem varð vegna snjóflóðsins varðar hagsmuni sveitarfélagsins miklu. Hvað varðar hugsanleg málaferli á síðari stigum telur undirritaður ekki tímabært að taka afstöðu til þess þáttar erindis Leyningsáss en áréttar að ekki er hægt að útiloka slíka leið síðar finnist ekki aðrar og betri lausnir varðandi þann vanda sem skíðasvæðið stendur frammi fyrir vegna niðurstöðu hættumats og nýfallins snjóflóðs.

Með vísan til framangreindra sjónarmiða um stöðu sveitarfélagsins við aðstæður líkt og þær sem nú eru uppi varðandi skíðasvæðið leggur undirritaður til að bæjarráð samþykki erindi Leyningsáss ses., og feli bærarstjóra að vinna málið áfram í samræmi við það.

virðingarfyllt



bærarstjóri